

# Konditionenübersicht Wohnungsbauförderung im Hausbankenverfahren Endkreditnehmerzinssätze

|   | Laufzeit | davon<br>tilgungsfreie | Sollzins-<br>bindung | Aus-<br>zahlung | Sollzins  | Eff. Zins | Anfäng-<br>liche<br>Tilgung | Änderung<br>Sollzins |   |
|---|----------|------------------------|----------------------|-----------------|-----------|-----------|-----------------------------|----------------------|---|
|   | Jahre    | Jahre                  | Jahre                | in %            | in % p.a. | in % p.a. | in %                        | in %                 |   |
| <b>Wohnen mit Kind</b>                                    |          |                        |                      |                 |           |           |                             |                      |   |
|   | 25       | 1 - 3                  | 10                   | 100             | 3,62      | 3,68      | 2,62                        | 0,11                 | ↑ |
|   | 35       | 1 - 5                  | 10                   | 100             | 3,65      | 3,71      | 1,49                        | 0,11                 | ↑ |
| <b>Kombi-Darlehen Wohnen</b>                              |          |                        |                      |                 |           |           |                             |                      |   |
|   | 10       | 1 - 2                  | 10                   | 100             | 3,50      | 3,56      | 9,47                        | 0,10                 | ↑ |
|   | 20       | 1 - 3                  | 10                   | 100             | 3,70      | 3,76      | 3,64                        | 0,10                 | ↑ |
|   | 30       | 1 - 5                  | 10                   | 100             | 3,72      | 3,78      | 1,92                        | 0,10                 | ↑ |
|   | 35       | 1 - 5                  | 10                   | 100             | 3,73      | 3,79      | 1,46                        | 0,10                 | ↑ |
| <b>Wohnen mit Zukunft:<br/>Photovoltaik<br/>(Neubau)</b>  |          |                        |                      |                 |           |           |                             |                      |   |
|   | 5        | 1                      | 5                    | 100             | 3,31      | 3,36      | 23,42                       | 0,05                 | ↑ |
|   | 10       | 1 - 2                  | 10                   | 100             | 3,04      | 3,08      | 9,67                        | 0,05                 | ↑ |
|   | 20       | 1 - 3                  | 10                   | 100             | 3,16      | 3,21      | 3,85                        | 0,05                 | ↑ |
|   | 30       | 1 - 5                  | 10                   | 100             | 3,16      | 3,21      | 2,11                        | 0,05                 | ↑ |
| <b>Wohnen mit Zukunft:<br/>Photovoltaik<br/>(Bestand)</b> |          |                        |                      |                 |           |           |                             |                      |   |
|   | 5        | 1                      | 5                    | 100             | 3,31      | 3,36      | 23,42                       | 0,05                 | ↑ |
|   | 10       | 1 - 2                  | 10                   | 100             | 3,04      | 3,08      | 9,67                        | 0,05                 | ↑ |
|   | 20       | 1 - 3                  | 10                   | 100             | 3,16      | 3,21      | 3,85                        | 0,05                 | ↑ |
|   | 30       | 1 - 5                  | 10                   | 100             | 3,16      | 3,21      | 2,11                        | 0,05                 | ↑ |

### Termin der Zinsfixierung

Der Sollzinssatz wird fixiert am Tag der Zusage durch die L-Bank.

War der Sollzinssatz am Tag des Eingangs des Antrags bei der L-Bank niedriger, gilt dieser niedrigere Sollzinssatz.

### Anfängliche Tilgung

Der Tilgungssatz ist jeweils für 1 tilgungsfreies Jahr angegeben.

Effektiver Jahreszins jeweils nach Preisangabenverordnung (PAngV).

Soweit die Hausbank nach Maßgabe der PAngV weitere Kosten zu berücksichtigen hat, kann sie den von der L-Bank ausgewiesenen Effektivzinssatz entsprechend anpassen.